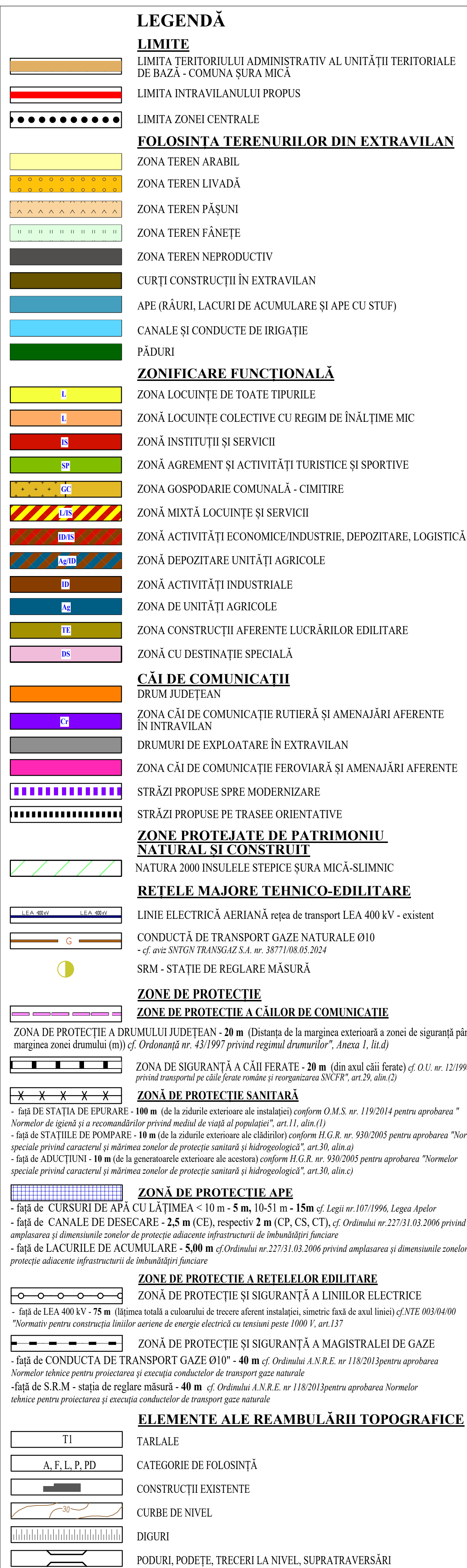




JUDETUL SIBIU
ORAȘUL OCNA SIBIULUI



ZONE NATURALE PROTEJATE DIN U.A.T. ȘURA MICĂ	SUPRAFAȚA TOTALĂ	SUPRAFAȚA DIN U.A.T.	% DIN U.A.T.
<i>Situri de Importanță Comunitară</i>			
ROSAC0093 : SIT NATURA 2000 - INSULELE STEPICE ȘURA MICĂ - SLIMNIC	441,2 ha	12,35 ha	0,24%

① Stație de reglare și măsurare

- | UTR | Zona/venezio funcțională | POT max. | CUT max. | R0 max. |
|--------------|--|----------|----------|---------|
| UTR_L1 | L1 - Subzona pentru locuințe individuale, cu regim de înălțime mixt (S-D+P, S-D+P+M) | 25% | 0,52 | P+1E |
| UTR_L2 | L2 - Subzona pentru locuințe individuale reglementate conform documentelor de urbanism aprobate | 25% | 0,52 | P+1E |
| UTR_L3 | L3 - Subzona pentru locuințe individuale amplasată în zone de extindere | 25% | 0,52 | P+1E |
| UTR_L4 | L4 - Subzona pentru locuințe colective | 35% | 1,05 | S+P+2E |
| UTR_L1_L3 | L1/L3 - Subzona mixtă pentru locuințe individuale cu regim de înălțime mixt S-D+P, S-D+P+M | 30% | 0,60 | P+1E |
| UTR_L2_L3 | L2/L3 - Subzoni mixte pentru locuințe individuale reglementate conform documentelor de urbanism aprobate | 30% | 0,60 | P+1E |
| UTR_L2_L3_L4 | L3/L4 - Subzoni mixte pentru locuințe individuale amplasată în zone de extindere | 30% | 0,60 | P+1E |
| UTR_IS | IS - Subzona pentru inițiativa publică și servicii de interes local amplasate în zonele centrale ale sectorului comercial | 35% | 0,60 | S+P+M |

	IS2a - subșona pentru construcții administrative (poliție, primărie, poștă)	30%	0,90	P+E+M
	IS2b - subșona pentru construcții de învățământ (grădiniță, școală)	25%	0,75	S+D+P+E
	IS2c - subșona pentru construcții de cultură (muzee, biblioteci, case de cultură)	50%	1,00	S+P+E
	IS2d - subșona pentru construcții de cult (mănăstiri, biserici)	50%	1,00	S+D+P+E
	IS2e - subșona pentru construcții de sănătate (dispensar amas sau vizitar)	20%	0,60	S+P+E
	IS3 - subșona pentru instituții publice și servicii de interes local amplasate în nucleul nou constituit	35%	0,60	S+P+E+M
UTR_IDVS	IDVS - subșona pentru unități industriale, depozite și servicii	60%	1,80	S+P+2E
UTR_ID	ID - Industrie repozanți și pentru producerea energiei electrice bazate pe surse regenerabile	60%	1,80	S+P+2E
UTR_AG	AG - subșona pentru activități agricole	60%	1,80	S+P+2E
UTR_AG	AG2d - subșona pentru depozitare activităților agricole	60%	1,80	S+P+2E
UTR_SP	SPT - subșona pentru spații aferente, sport			
	SPT - subșona pentru parcuri de protecție aferente elementelor de infrastructură			
UTR_TE	TE - subșona pentru stații de pompare, stații de epurare și alte instalații ale echipamentelor de alimentare cu apă și canalizare	40%	0,40	P
UTR_GC	GC - subșona pentru gospodării comunități - cimitire	15%	0,15	D+S
UTR_DS	DS - subșona pentru construcții și destinație opționale	50%	1,00	S+P+E

DENUMIRE PROIECT:			
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA ȘURA MICĂ - JUDEȚUL SIBIU			
PROIECTANT GENERAL:  CANVAS URBAN SRL 1405566/2017, CUI 3740312	SEMNĂTURĂ: 	COORDONATOR P.T.G.: Utk. Raluța-Irina APOANE Adresă R.U.R. cu literele D.S.E.	SEMNĂTURĂ: 
ELABORATOR REAMBLURUL TOPOGRAFICĂ: Ing. Nelușcă MĂCĂSAN P.N. ROMÂNIA, COTLEA CUI 3744018 / 1802301		PROIECTĂȚI ÎNTOCMITE: SEMNĂTURĂ: 	
DENUMIRE PLANȘĂ:	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ÎN L.T.U. DE ÎNTRĂBĂNȚARE DE REFINENȚĂ - SAT ȘURA MICĂ		Utk. Ancașă SĂMĂLĂ Adresă: s.1000
NUMĂR PLANȘĂ:	PLANȘĂ 3.3.1		DATA ELABORARE: OCTOMBRIE 2014 PREȘEDINTE COMISIIE ȘURA MICĂ